

Algemene voorwaarden bij ingrepen/werken aan een waterloop

A. ALGEMENE VOORWAARDEN BIJ ALLE INGREPEN/WERKEN

- A.1. De vergunning doet geen afbreuk aan de bepalingen van de wet van 28 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen en aan de bepalingen van het K.B. van 30 januari 1958 betreffende het algemeen politiereglement Polders en Wateringen.
- A.2. De vergunning verleent de met uitvoering der werken belaste personen recht van doorgang over de eigendom van de aangelanden. De aangelanden zullen eveneens op hun eigendommen de voor de uitvoering van de werken noodzakelijke materialen en materieel moeten dulden.
- A.3. De vergunning doet evenmin afbreuk aan eventuele eigendomsrechten en geldt bij eigendomsinname slechts voor zover de overdracht is voltooid.
- A.4. De vergunning wordt uitsluitend verleend onder het oogpunt van de wetgeving betreffende de onbevaarbare waterlopen en ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting zich te voorzien van andere toelatingen, vergunningen en bijkomende voorwaarden welke noodzakelijk zijn.
- A.5. De werken zijn uit te voeren volgens de regels van de kunst, rekening houdend met eventuele opmerkingen die de bevoegde overheid zal maken voor, tijdens en na de uitvoering ervan.
- A.6. Het uitvoeren van de werken mag de regelmatige afvoer van het water niet verhinderen, noch het verkeer hinderen, noch een gevaar vormen voor de openbare veiligheid.
- A.7. De vergunninghouder is volledig aansprakelijk, in naam en plaats van de openbare besturen voor alle schade of schadelijke gevolgen aan de waterloop die het gevolg zijn van de uitvoering en het bestaan van de vergunde werken.
- A.8. Als bevonden wordt dat de vergunde werken van wijziging voor de waterloop, voor het natuurlijk waterregime of om andere redenen nadelig zijn, heeft de bevoegde overheid het recht het aanpassen en/of het afbreken en verwijderen van de werken met herstel van de oorspronkelijke waterlooptoestand te bevelen en dit zonder enig recht op schadevergoeding in hoofde van de vergunninghouder. Als de aanpassing of het herstel van de oorspronkelijke toestand niet binnen de daartoe gestelde termijn door de vergunninghouder wordt uitgevoerd zal dit ambtshalve op zijn kosten gebeuren.
- A.9. Zolang de werken of gerealiseerde constructies bestaan of de waterloop beïnvloeden; moet de vergunninghouder ze in goede staat houden, en de betrokken delen van de waterloop onderhouden en herstellen.
- A.10. De vergunninghouder kan op geen enkel moment eisen stellen aan het vergunning gevend bestuur of de gemeente met betrekking tot nadeel of ongemakken voor zijn inrichtingen voortkomend uit de toestand van de waterloop of uit de uitvoering van werken van onderhoud, ruiming of verbetering van de waterloop.
- A.11. De vergunning wordt slechts als gunst en zonder erkenning van enig recht en voordele van de vergunninghouder toegestaan. Het recht wordt voorbehouden steeds bijkomende voorwaarden en verplichtingen op te leggen waaraan de vergunninghouder gevolg dient te geven onder sanctie van intrekking van de toelating.
- A.12. De vergunning vervalt indien ervan binnen twee jaar, volgend op de datum van het toelatingsbesluit, geen gebruik gemaakt is.
- A.13. De Watering De Beneden Mark moet uiterlijk TIEN dagen na voltooiing van de werken hiervan in kennis worden gesteld. Aan de personeelsleden van de Watering moet steeds toegang worden verleend voor toezicht.
- A.14. Alle hierin opgelegde voorwaarden verbinden de vertegenwoordigers of rechtverkrijgenden van de aanvrager of vergunninghouder.

B. OVERWELVING WATERLOOP

- B.1. De as van de overwelving (buis of koker) moet met de as van de geruimde waterloop overeenstemmen en de overwelving moet met één ononderbroken helling worden uitgevoerd.
- B.2. Bij een brug uitgevoerd als "dek op oevers" moeten de beide taluds onder het dek versterkt worden met een beschoeiing in duurzame materialen (bv. metselwerk in kassei, schanskorven). De onderkant van het dek mag niet lager liggen dan het peil van de aanpalende gronden. De brug moet op een afstand van minimum 0,50 m van de kruin van de waterloop worden gefundeerd om taludafzakking te vermijden.
- B.3. De afwerking van de vrije uiteinden kan gebeuren met een frontmuur in beton en/of metselwerk van baksteen of betonblokken. De frontmuur moet over de volledige breedte van de waterloop opgetrokken worden met voldoende wanddikte en fundering en inwerking in de bermen zodat er geen uitspoeling kan optreden. Aan de aansluiting van de frontmuur met de open waterloop moeten de taluds en de bodem over voldoende lengte worden versterkt met een beschoeiing van kassei of betonstraatstenen op een fundering van mager beton om uitspoeling te voorkomen.
- B.4. Bij elke richtingsverandering en verder op tussenafstanden van maximum 50 m wordt de overwelving desgevallend onderbroken door vierhoekige of ronde inspectieputten in baksteenmetselwerk en/of beton. De inspectieputten hebben voldoende fundering en wanddikte zodat de stabiliteit is verzekerd. Voor baksteenmetselwerk bedraagt de wanddikte minimum 0,18 m, voor beton minimum 0,15 m. De vierhoekige inspectieput wordt ondergronds afgedekt met een dekplaat in gewapend beton met een opening van 0,70 m diameter. De ronde inspectieput heeft in de bodem een binnendiameter van 1,00 m en is in de hoogte conisch uitgewerkt met aan de oppervlakte een binnendiameter van 0,70 m. Aan de oppervlakte moeten de inspectieputten gedicht worden met een zichtbaar blijvend en afneembaar gietijzeren deksel met bijbehorend raam met voldoende weerstand en een weerstand van 40 ton indien het deksel in de rijweg of gelijkgrondse berm ligt.
- B.5. Wanneer de bestaande overwelving wordt uitgebroken, moeten de taluds en de bodem van de waterloop aangevuld worden (zo nodig met zoden en betuining) en in de oorspronkelijke toestand hersteld worden.
- B.6. Het overwelfde gedeelte blijft onderworpen aan de wetgeving op de onbevaarbare waterlopen. De toegang tot de overwelving moet steeds onverhinderd mogelijk blijven. Het is dan ook verboden om het overwelfde gedeelte, alsook de 5 meterzone langs beide zijden van het overwelfde gedeelte permanent te gebruiken als stapelplaats, noch te overbouwen of op enige andere wijze de toegang te beletten.
- B.7. De vergunninghouder moet de overwelving steeds in goede staat van onderhoud houden. Indien de vergunninghouder hierbij in gebreke blijft zal de beheerder van de waterloop die werken ambtshalve doen uitvoeren op kosten van de vergunninghouder. De kostprijsverhoging voor ruiming van het overwelfde vak kan door de beheerder van de waterloop van de vergunninghouder teruggevorderd worden.
- B.8. De aanvrager moet de overwelving regelmatig ruimen, zowel oppervlakkig (wegnemen van allerlei hindernissen die verstoppingen kunnen veroorzaken) als grondig (verwijderen van eventuele aanslibbingen uit de overwelving).

C. VERLEGGING WATERLOOP

- C.1. De bodem moet op de geruimde bodem van de te behouden en blijvende bedding van de waterloop aansluiten met één ononderbroken helling.
- C.2. De taluds moeten met een inheems gras- en kruidenmengsel worden bezaaid. De aansluiting van de taluds op de te behouden en blijvende bedding van de waterloop moet geleidelijk en op vloeiende wijze uitgevoerd worden.
- C.3. De vergunninghouder moet de nodige maatregelen treffen om de ontwatering, afwatering en waterafvoer van de bij het af te schaffen tracé betrokken gronden te garanderen.

D. AFSCHAFFING WATERLOOP

- D.1. De vergunninghouder moet de nodige maatregelen treffen om de ontwatering, afwatering en waterafvoer van de bij het af te schaffen tracé betrokken gronden te garanderen.
- D.2. In afwachting van de eigendomsoverdracht van de bedding gebeurt het onderhoud van het verlaten en afgeschafte waterloopvak dat geacht wordt eigendom te zijn van de Watering of de aanpalende eigenaars door de vergunninghouder.
- D.3. Aan het begin van het blijvend gedeelte waterloop moeten de taluds geleidelijk en met zoden worden aangelegd.

E. AANSLUITINGEN OP WATERLOOP

- E.1. De afwerking van een aansluiting in een open waterloop mag op geen enkele manier aanleiding geven tot uitspoeling of afzakking van de bodem en het talud, noch beschadiging aan de waterloop. Hiertoe kan het talud extra ingezaaid worden met een inheems gras- en kruidenmengsel, kunnen graszoden of kasseibeschoeiing aangebracht worden. Eventuele schade ten gevolge van de aansluiting moet de gebruiker herstellen.
- E.2. Aansluitingen op een gedeeltelijke overwelling van de waterloop zullen gebeuren met een vierhoekige of ronde inspectieput in baksteenmetselwerk en/of beton.

De inspectieput heeft een voldoende fundering en wanddikte zodat de stabiliteit is verzekerd. Voor baksteenmetselwerk bedraagt de wanddikte minimum 0,18 m, voor beton minimum 0,15 m.

De vierhoekige inspectieput wordt ondergronds afgedekt met een dekplaat in gewapend beton met een opening van 0,70 m diameter.

De vierhoekige inspectieput wordt geplaatst volgens de richting van de waterloop met een lengte van minimum 1,00 m en een breedte gelijk aan de binnendiameter van de aansluitende buis vermeerderd met 0,20 m en met een minimum van 1,00 m.

De ronde inspectieput heeft in de bodem een binnendiameter van 1,00 m en is in de hoogte conisch uitgewerkt met aan de oppervlakte een binnendiameter van 0,70 m.

Aan de oppervlakte wordt de inspectieput gedicht met een zichtbaar blijvend en afneembaar gietijzeren deksel met bijbehorend raam met voldoende weerstand (van 40 ton indien het deksel is gelegen binnen de grenzen van de weg en binnen een strook van 5,00 m landinwaarts gemeten vanaf de kruin van de waterloop).

In de inspectieput vóór de aansluiting op de waterloop moet een regelbare afsluiting (schuif of klep) geplaatst worden om eventuele lozingen van verontreinigd water of afvalwater te beletten.

- E.3. Vóór de aansluiting, bij voorkeur op een afstand van 5,00 m vanaf de kruin van de waterloop (landinwaarts gemeten) moet een inspectieput met aangepaste afmetingen gebouwd worden voor de controle van het geloosde water.
- E.4. De vergunninghouder moet de terugslagklep ter beveiliging van de aansluitende leiding onderhouden en indien nodig vrijmaken van afval en vuil.
- E.5. Het is verboden afvalwater te lozen.
- E.6. Er moet rekening gehouden worden met de toestand en het afvoervermogen van de waterloop. De debieten moeten zodanig beperkt worden dat zij geen wateroverlast, schade of kwaliteitsverlies veroorzaken.
- E.7. Binnen de bedding van de waterloop en binnen de erfdiensbaarheidsstrook van 5,00 m landinwaarts (gemeten vanaf de kruin van de waterloop) moeten de nodige maatregelen genomen worden om beschadiging van de leiding tijdens de uitvoering van de

onderhoudswerken aan de waterloop te voorkomen; eventuele schade kan niet op de waterloopbeheerder verhaald worden.

E.8. De buizen zijn bestand tegen het overrijden van machines voor werken aan de waterloop.

E.9. Het doorstromingsprofiel van de waterloop mag niet worden verminderd.

F. AANBRENGING TALUDVERSTERKING

F.1. De ontwatering en waterafvoer van grondwater van achter de taludversterking moet door de nodige maatregelen verzekerd worden.

F.2. De werken moeten zo uitgevoerd worden dat er geen uitspoeling onder of achter de taludversterking kan optreden.

F.3. Boven de taludversterking moeten de taluds met een inheems gras- en kruidenmengsel worden bezaaid en indien nodig met blokzoden worden versterkt.

F.4. De aansluiting op de te behouden en blijvende bedding van de waterloop moet geleidelijk en op vloeiende wijze uitgevoerd worden en indien nodig met blokzoden worden versterkt zodat elke uitspoeling en verzakking wordt voorkomen.

G. KRUISING WATERLOOP MET NUTSLEIDING

G.1. Bij kruising onder de open waterloop zal de bovenkant van de leidingen minstens 1,00 meter onder de geruimde waterloopbodem worden aangelegd over een kruisende breedte gelijk aan de bestaande kruinbreedte vermeerderd met 0,50 meter aan beide zijden. De doorgegraven bodem en taluds van de waterloop moeten zorgvuldig heraangevuld en in oorspronkelijke toestand worden hersteld. Indien nodig moet steenbestorting (bodem) en blokzoden of beschoeiing (taluds) aangebracht worden om uitspoeling of taludafzakking te voorkomen. De leidingen zullen onder de waterloopbedding met passende bescherming worden afgedekt.

G.2. De aanwezigheid van de kruisende leidingen moet op één van de oevers met een passende aanduiding blijvend en zichtbaar gesignaleerd worden.

G.3. Bij kruising onder de overwelling moet de bovenkant van de leiding minstens 1,00 meter onder het vloeiende peil van de overwelling worden aangelegd zonder beschadiging en verzakking van het kunstwerk. Bij kruising boven de overwelling mag het doorstromingsprofiel van de overwelling niet worden doorkruist of verminderd en mag het kunstwerk niet worden beschadigd.

G.4. Bij kruising boven de open waterloop en met een bevestiging tegen de frontmuur van de overwelling moeten de leidingen of de mantelbuis boven het doorstromingsprofiel van de overwelling aangebracht worden zonder de doorstroomopening te doorkruisen of te verminderen, noch het kunstwerk te beschadigen.

G.5. Bij aanleg van de leidingen langs en naast de open waterloop moet de afstand t.o.v. de bedding van de waterloop voldoende groot blijven om verzwakking of beschadiging van de oevers te voorkomen.

Specifieke voorwaarden voor het kruisen van een waterloop met een riool- of oppervlaktewaterleiding:

G.6. De leiding mag het doorstromingsprofiel van de waterloop niet doorkruisen of verminderen.

G.7. De omhulling van de leiding en de aanvulling tot op het peil van de bodem van de gedeeltelijke overwelling moet uitgevoerd worden met zandcement.

G.8. Binnen de erf dienstbaarheidsstrook van 5,00 m landinwaarts gemeten vanaf de kruin van de waterloop moeten de nodige maatregelen genomen worden om beschadiging van de leiding bij onderhoudswerken aan de waterloop te voorkomen. De buizen moeten bestand zijn tegen het overrijden van de machines.

G.9. De inspectieputten binnen een afstand van 5,00 m landinwaarts gemeten vanaf de kruin van de waterloop, moeten bestand zijn tegen het overrijden van machines voor de uitvoering van onderhoudswerken aan de waterloop. Aan de oppervlakte moeten de inspectieputten gedicht worden met zichtbaar blijvende en afneembare gietijzeren deksels met bijhorend raam van voldoende weerstand.

G.10. De gegraven sleuven langs de waterloop moeten zorgvuldig aangevuld en gedicht worden.

H. PLAATSING STUW OP WATERLOOP

H.1. De stuw moet oordeelkundig en tijdig omhoog of omlaag gelaten worden om schade en wateroverlast te voorkomen.

H.2. In volgende gevallen mag niet of slechts gedeeltelijk worden gestuwd:

- wanneer de stuwrichting, stroomopwaarts en stroomafwaarts een nadelige invloed kan uitoefenen.
- telkens wanneer de Watering of de beheerder van de waterloop het stuwen ongewenst acht om redenen van ruimingmogelijkheid, waterstand of waterafvoer.
- om eender welke reden van algemeen nut en/of reden van schade aan derden of aan de bedding van de waterloop.

H.3. De as en de bodem van de stuw moeten overeenstemmen met de as en de bodem van de geruimde waterloop.

H.4. De stuw blijft onderworpen aan de wetgeving op de onbevaarbare waterlopen en de toegang moet steeds mogelijk blijven.

H.5. De vergunninghouder moet de stuw steeds in goede staat van onderhoud houden. Doet hij dit niet, dan zal de beheerder van de waterloop de werken ambtshalve doen uitvoeren op kosten van de vergunninghouder.

H.6. Het overwelfde gedeelte blijft onderworpen aan de wetgeving op de onbevaarbare waterlopen. De toegang tot de overwelfing moet steeds onverhinderd mogelijk blijven. Het is dan ook verboden om het overwelfde gedeelte permanent te gebruiken als stapelplaats, noch te overbouwen of op enige andere wijze de toegang te beletten.

H.7. De vergunninghouder moet de overwelfing steeds in goede staat van onderhoud houden. Indien de vergunninghouder hierbij in gebreke blijft, zal de waterloopbeheerder die werken ambtshalve doen uitvoeren op kosten van de vergunninghouder. De waterloopbeheerder kan de kostprijsverhoging voor ruiming van het overwelfde vak dan terugvorderen van de vergunninghouder.

H.8. De aanvrager moet de overwelfing regelmatig ruimen, zowel oppervlakkig (wegnemen van hindernissen die verstoppingen kunnen veroorzaken) als grondig (verwijderen van eventuele aanslibbingen uit de overwelfing).